# INTERVENTI DI PROGETTO

## OPERE DI FINITURA

**INT.1** Intonacatura delle murature esistenti a stucco spatolato a strati con malta di calce aperta, cemento bianco, sabbia, pozzolana e strato finale con malta di calce viva e polvere di marmo con trattamento di carotura e lucidatura. (Intonaco interno)

**INT.2** Riconfigurazione cornici, cornicioni, davanzali.

**INT.3** Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato finito in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. (Intonaco esterno)

**INT.4** Intonaco fonoassorbente a base di fibre minerali sp.6mm.

**INT.5** Restauro, consolidamento e fissaggio intonaci

**IS.1** Cappotto interno in fibra di legno sp.8 cm e finitura con rasatura armata e tinteggiatura sp.3mm

## RIVESTIMENTI, DAVANZALI E SOGLIE

**R.1** Rivestimento bagni in gres (sp. 7mm), formato 20x20 cm

**R.2** Rivestimento i moduli wpc con scudo protettivo in tecnopolimero di dimensioni pari a 25x197x3000mm.

**R.3** Davanzale/soglia in pietra lavica/piperno sp. variabile 3-5 cm

**R.4** Rivestimento angolo cottura in gres (sp. 7mm), formato 20x20 cm - cemento

## PARAPETTI RINGHIERE

**RI.1** Ringhiera in ferro a bacchette verticali 1.5x1.5 cm

**RI.2** Parapetto in ferro a bacchette verticali 1.5x1.5 cm

**RI.3** Corrimano a profilo tubolare Ø40mm in ferro fissato a parete mediante staffe di ancoraggio

**RI.4** Parapetto in ferro a bacchette a 45 gradi di dimensione

## SCALE E RAMPE

**S.1** Rivestimento della scala in pietra lavica sp. 2 cm

**S.2** Recupero rivestimento scala in Piperno

**S.3** Scala in legno e acciaio

## ASCENSORI E MONTACARICHI

**As.1** Impianto ascensore dim.vano 1600x1600mm, dim. cabina con incastellatura in acciaio e vetro su 3 lati, porte scorrevoli telescopiche a due ante.

**As.2** Montascale a pedana per carrozzine

**As.3** Impianto ascensore dim.vano 1600x1600mm, dim. cabina in cemento armato su 4 lati, porte scorrevoli telescopiche a due ante.

## TRAMEZZATURE

**T.1** Tramezzatura a secco sp. 12.5 cm, costituita da doppia lastra di cartongesso rivestito e fibrato sp.1.25 cm, pannello fonoassorbente in lana di vetro sp. 7.5 cm, doppia lastra di cartongesso rivestito e fibrato sp.1.25 cm, rasatura a base di polvere di marmo.

**T.2** Doppia tramezzatura sp. 10 cm in mattoni forati per chiusura vani di passaggio. Intonacatura e rasatura a base di polvere di marmo (cfr. tavola abaco tramezzature).

**T.3** Muratura in mattoni forati sp.8/12cm. Intonacatura e rasatura a base di polvere di marmo.

**T.4** Muratura in blocchetti di tufo scelti e squadrati per chiusura vani porta e vani finestra sp.39cm

**T.5** Pannelli modulari: divisori in laminato massello stratificato (HPL) (sp. 14 mm)

## MURATURA PORTANTE

**M.1** Muratura portante in tufo

## SISTEMAZIONI URBANE

**Su.1** Colonna luminosa moderna in acciaio al carbonio S275JR zincato, di colore nero effetto forgiato.

**Su.2** Panchina in legno e acciaio da 4 posti.

**Su.3** Seduta in cemento quadrato con pannello colorato informativo

**Su.4** Porta biciclette realizzato con un tubolare di Ø 43 mm in acciaio sp. 2 mm. fissato al suolo tramite un apposita piastra base circolare di Ø 150 mm sp. 80/10 saldata al tubolare. Ta quale presenta n. 4 fori di Ø 13 mm per l'utilizzo di opportuni tasselli.

**Su.5** Seduta in cemento di forma circolare

## PAVIMENTAZIONI

**P.1** Pavimentazione in piastrelle interamente realizzate a mano, utilizzando cemento ad alta resistenza mescolato con polvere di marmo e ossidi colorati. Quadrate (200x200mm) o esagonali (200x230mm), di spessore 14 mm, pressate a freddo e prefrattate in superficie, per proteggere e facilitarne la pulizia.

**P.2** Pavimentazione in microcemento costituita da un premiscelato monocomponente in polvere costituito da cementi speciali, resine, additivi e inerti quarzitici selezionati che, con la sola aggiunta di acqua pulita, permette di ottenere un impasto cremoso.

**P.3** Pavimentazione architettonica in calcestruzzo lavato, premiscelato multifunzione in polvere con fibre in polipropilene, additivi superfluidificanti, additivi aeranti, metacaolino e ossidi coloranti (a versione neutra).

**P.4** Recupero del pavimento in cemento colorato dal portico chiuso

**P.5** Pavimento bagni in gres fine porcellanato colorato in massa (sp. 9mm), formato 30*30 cm - forbici

**P.6** Pavimento appartamenti in gres effetto cemento (sp. 6mm), formato 120*120 cm

**P.7** Pavimentazione architettonica in calcestruzzo lavato, premiscelato multifunzione in polvere con fibre in polipropilene, additivi superfluidificanti, additivi aeranti, metacaolino e ossidi coloranti (a versione neutra). Effetto sabbia.

**P.8** Pavimentazione in Pastellone con finitura naturale costituita da polvere di colore bianco, miscelato con specifico legante. Color terra naturale

**P.9** Pavimentazione in piastrelle in cotto naturale grezzo formato 30x30 cm.

**P.10** Recupero della pavimentazione in basolato di piperno

## INTERVENTI DI DEUMIDIFICAZIONE

**Du.1** Intonaci aeranti costituiti da leganti idraulici uniti ad inerti di natura calcarea o silicea, necessari per la resistenza meccanica, miscelati con inerti leggeri (pozzolana, argilla espansa, perlite, vetro estruso, sughero, ecc.) che incrementano la porosità e quindi la permeabilità al vapore del sistema.

**Du.2** Intercapedine verticale di areazione con ventilazione assicurata mediante fori, che trovano riscontro all'esterno mediante intercapedini verticale perimetrali

**Du.3** Intercapedine orizzontale di areazione (vespaio) costituita da tavellonato e con muricci di mattoni di 15 cm di altezza circa, strato di impermeabilizzazione e congiungimento maggio di staffe esistente

**Du.4** Intercapedine orizzontale di areazione (vespaio) con casseri a perdere modulari su cui si effettua un'unica gettata di calcestruzzo

## COPERTURA

**Te.1** Cordolo in cemento armato

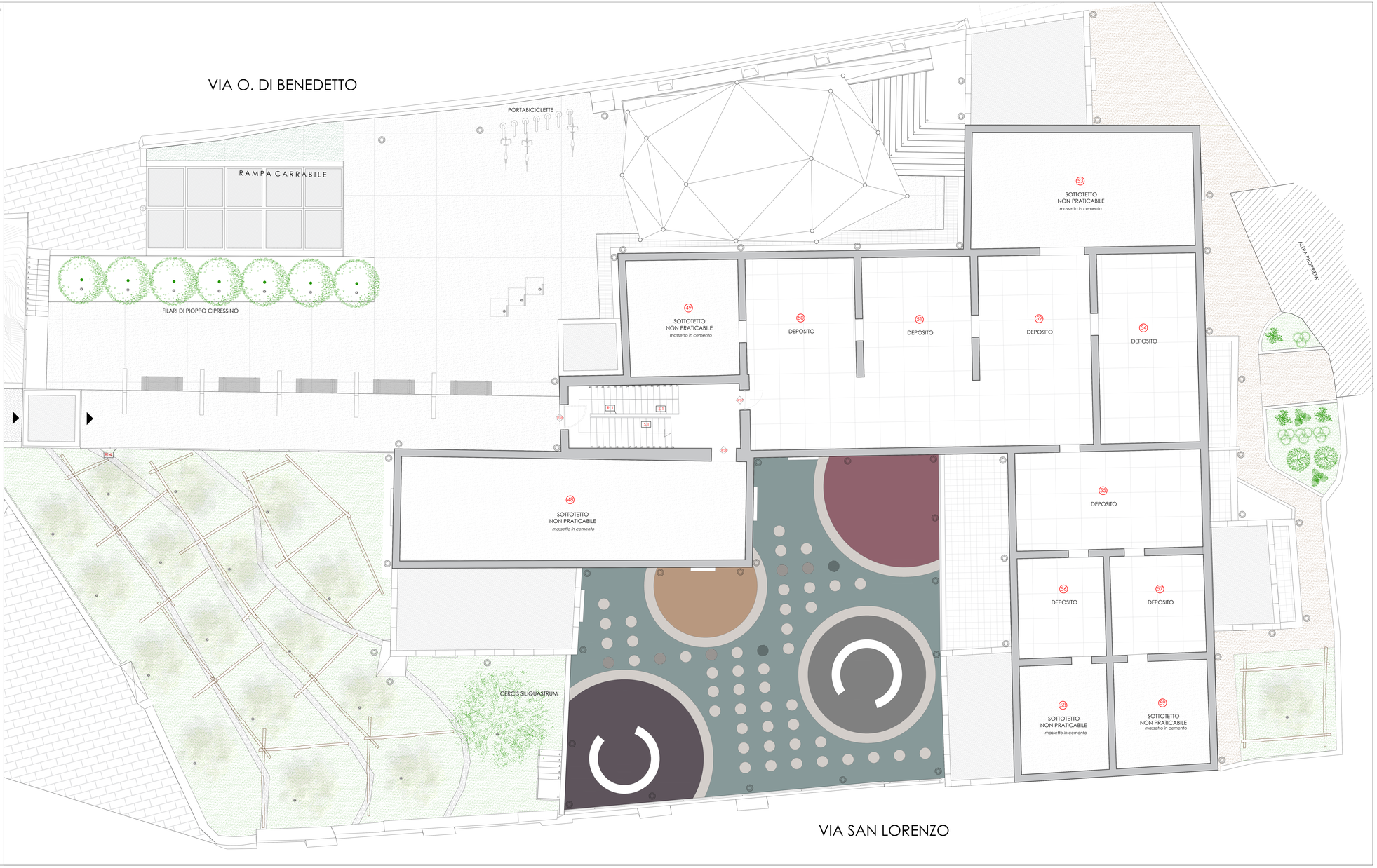
**Te.2** Orditura principale: per travie di colmo e per compluvi in acciaio IPE 270 mentre per arcarecci paralleli alla falda IPE 240

**Te.3** Orditura secondaria in acciaio Omega per sostegno pannelli 100x50x30x3

**Te.4** Manto copertura con coppo e controcoppo in laterizio

**Te.5** Nuova grondaia e pluviali per integrazione della regimentazione delle acque pluviali in rame, diametro 100 mm

**Te.6** Copertura piana con ghiaia di vetro cellulare




# PROGETTO

via Gaudio de' Morti

via San Lorenzo

| | |
|---|---|
| +264,00 | Copertura |
| +260,00 | Livello 3 |
| +255,60 | Livello 2 |
| +252,87 | Livello 1+ |
| +250,10 | Livello 1 |
| +247,07 | Livello 0+ |
| +244,30 | Livello 0 |

Livello 3

| Sottotetto | 543,84 mq |
|---|---|
| 49 SOTTOTETTO NONPRATICABILE | 90,28 mq |
| 53 SOTTOTETTO NONPRATICABILE | 33,06 mq |
| 50 DEPOSITO | 54,09 mq |
| 51 DEPOSITO | 54,63 mq |
| 52 DEPOSITO | 55,50 mq |
| 59 SOTTOTETTO NONPRATICABILE | 65,78 mq |
| 54 DEPOSITO | 48,29 mq |
| 55 DEPOSITO | 46,81 mq |
| 56 DEPOSITO | 22,23 mq |
| 57 DEPOSITO | 23,70 mq |
| 58 SOTTOTETTO NONPRATICABILE | 24,12 mq |
| 48 SOTTOTETTO NONPRATICABILE | 25,35 mq |

Comune di Cava de' Tirreni
Provincia di Salerno

**Recupero complesso edilizio San Lorenzo denominato "ex asilo di Mendicità"**
**II Lotto**

Dirigente del 4°Settore (Lavori Pubblici)
Ing. Vincenzo Pinnanzi

Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gerardo De Feo Lo

Supporto al RUP
Dr. Angelo Fimiani

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Architettura
arch.Maria Teresa Lisanza

Strutture e impianti
ing. Giuseppe Longobardi

Geologia
dott.ssa geol. Rosanna Inglese

Sicurezza
ing. Gianluigi Accarino

Restauro artistico
dott. Fabio Gravierich

Progetto di restauro architettonico:
pianta livello 3

# PR.05

| Revisione n. | data | oggetto |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |

SCALA
1:50

FILE: PR_05.dwg

DATA
marzo 2022