

PIANO URBANISTICO COMUNALE DI CAVA DE' TIRRENI

PRELIMINARE DI PIANO

01 Marzo 2018

ELENCO ELABORATI

QUADRO CONOSCITIVO - ELABORATI DI ANALISI

➤ **R. Relazione generale**

➤ **A. DESCRIZIONI E INTERPRETAZIONI**

- A0. Inquadramento territoriale - scala 1: 25.000

➤ A1. DINAMICHE, MODI E FORME DELL'URBANIZZAZIONE STORICA, MODERNA E CONTEMPORANEA

- A1.1. Evoluzione del territorio e permanenze storiche: schemi delle dinamiche di crescita - scale varie
- A1.2. Evoluzione del territorio e permanenze storiche: quadro riassuntivo - scala 1: 10.000
- A1.3. Forme insediative e caratteri morfologici dei tessuti: quadro riassuntivo - scala 1: 10.000
- A1.4. Forme insediative e caratteri morfologici dei tessuti: atlante delle forme insediative - scale varie

➤ A2. LE FORME DEL PAESAGGIO E LE COMPONENTI AMBIENTALI

- A2.1. Forme del suolo naturali e antropizzate - scala 1: 10.000
- A2.2. Componenti ambientali, usi del suolo e connessioni ecologiche esistenti - scala 1: 10.000
- A2.3. Caratteri morfologico-percettivi e paesistici del territorio - scala 1: 10.000
- A2.4. Caratteri morfologico-percettivi e paesistici del territorio: repertorio fotografico

➤ A3. INFRASTRUTTURAZIONE, MOBILITA' E FRUIZIONE DEL TERRITORIO

- A3.1. Sistema della mobilità e delle centralità alla scala territoriale - scala 1: 150.000
- A3.2. Sistema della mobilità e delle centralità alla scala comunale - scala 1: 10.000
- A3.3. Reti tecnologiche - scala 1: 10.000

➤ A4. USI DIRITTI

- A4.1. Sintesi dell'anagrafe edilizia: mappatura del disagio abitativo - scala 1: 10.000
- A4.2a. Sintesi dell'anagrafe edilizia: usi prevalenti – A.E. 2008 - scala 1: 10.000
- A4.2b. Sintesi dell'anagrafe edilizia: usi prevalenti – Aggiornamento 2008 – 2016 - scala 1: 10.000
- A4.2c. Sintesi dell'anagrafe edilizia: usi prevalenti – Aggiornamento A.E. al 2016 - scala 1: 10.000
- A4.3a. Usi del patrimonio edilizio e degli spazi aperti - scala 1: 10.000
- A4.3b. Patrimonio edilizio dismesso - scala 1: 5.000
- A4.3c. Dotazioni territoriali - scala 1: 10.000
- A4.4. Vincoli e piani sovraordinati: Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentino Amalfitana (P.U.T.) - scala 1: 10.000
- A4.5.a. Vincoli e piani sovraordinati: Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico - Autorità di Bacino Regionale di Campania Sud ed Interregionale/Campania Centrale – Rischio da frana - scala 1: 10.000
- A4.5.b. Vincoli e piani sovraordinati: Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico - Autorità di Bacino Regionale di Campania Sud ed Interregionale/Campania Centrale - Pericolosità da frana- scala 1: 10.000
- A4.6. Vincoli e piani sovraordinati: Piano A.S.I. - scala 1: 5.000
- A4.7. Vincoli e piani sovraordinati: Piano regionale di bonifica delle aree inquinate - Piano regionale delle attività estrattive - Elettrodotti - Vincoli relativi ad infrastrutture e servitù – Usi civici - scala 1: 10.000
- A4.8. Vincoli e piani sovraordinati: Vincolo paesistico D.M. 12/06/1967 - Vincolo idrogeologico R.D. n° 3267 del 30/12/1923 - Fasce fluviali D.lgs. 42/2004 (art. 142 lett. c) - Area S.I.C. D.P.R. n° 357 del 08/09/1997 - scala 1: 10.000
- A4.9. Vincoli e piani sovraordinati: Vincoli archeologici ed architettonici - scala 1: 10.000
- A4.10. Vincoli e piani sovraordinati: Beni di interesse storico-artistico ed archeologico - scala 1: 10.000
- A4.11. Vincoli e piani sovraordinati: Beni di interesse storico-artistico ed archeologico - stralcio - scala 1: 1.000
- A4.12. Vincoli e beni di interesse naturalistico ed ambientale - scala 1: 10.000
- A.4.13.a. Piano Regolatore Generale vigente - scala 1: 10.000

- A.4.13.b. P.R.G. vigente e stato di attuazione - scala 1: 10.000
- A.4.13.c. Piani e progetti in atto - scala 1: 10.000
- A.4.14. Perimetrazioni e classificazioni previste dalle leggi vigenti - scala 1: 10.000
- ALLEGATO A4.15. Documento di sintesi dell'anagrafe edilizia
- A.4.16. Vincoli e piani sovraordinati: Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Salerno (P.T.C.P.) - scale varie

QUADRO STRATEGICO - ELABORATI DI PROGETTO

➤ **P. PROGETTO**

- P1. Quadro strategico d'assieme - scala 1: 10.000
- P2. Carta di sintesi dei vincoli - scala 1: 10.000

➤ PG.PROGETTI GUIDA

- PG.1a PROGETTO GUIDA "Il parco urbano delle nuove centralità lungo le infrastrutture di fondovalle": Risorse - scala 1: 6.000
- PG.1b PROGETTO GUIDA "Il parco urbano delle nuove centralità lungo le infrastrutture di fondovalle": Obiettivi - scala 1: 6.000
- PG.2a PROGETTO GUIDA "La rete della valorizzazione storico-ambientale e delle identità locali": Risorse - scala 1: 6.000
- PG.2b PROGETTO GUIDA "La rete della valorizzazione storico-ambientale e delle identità locali": Obiettivi - scala 1: 6.000
- PG.3a PROGETTO GUIDA "L'anulare della rigenerazione urbana della città contemporanea": Risorse - scala 1: 6.000
- PG.3b PROGETTO GUIDA "L'anulare della rigenerazione urbana della città contemporanea": Obiettivi - scala 1: 6.000

ALLEGATO A – Valutazione ambientale strategia (VAS)

➤ **A.A.1. Rapporto Ambientale Preliminare (D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.)**