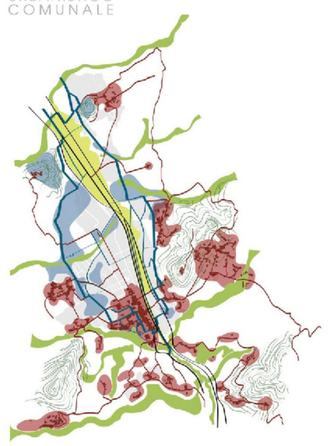
PUC
CAVA DE' TIRRENI
PIANO URBANISTICO COMUNALE



PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE

D.G.C. n° 48 del 01/03/2018

Sindaco
Dott. Vincenzo Servalli

Assessore all'Urbanistica Governo del Territorio
Arch. Giovanna Minieri

Il Settore Governo del Territorio
Delegato e progettista capogruppo
Ing. Antonino Attanasio

Gruppo di progettazione - progettisti firmatari
Arch. Alberto Angrisani
Arch. Adelchi De Stefano
Arch. Gerardo Russo

Rapporto preliminare e Rapporto ambientale
Arch. Valentina Tallercio

Attività di supporto
Arch. Vincenzo Pepe

Responsabile Unico del Procedimento per la redazione del PUC
Arch. Laura Pellegrino

Assistenti amministrativi
Sig. Rosa Falcone,
Sig. Virginia Trapanese

Consulenti per la redazione del PUC
Coordinatore Scientifico
Prof. Arch. Carlo Gasparrini

Aspetti paesaggistici e ambientali
Prof. Arch. Vito Cappiello

Aspetti della mobilità sostenibile e delle infrastrutture di trasporto
Ing. Giulio Vallhe

Valutazione di fattibilità economico - finanziaria
Dott. Ettore Cinque

Valutazione Ambientale Strategica
Arch Severino Parrella

Adeguamento e completamento Tavole Analisi
Arch. Simona Sibilli

A DESCRIZIONI ED INTERPRETAZIONI

A4 USI E DIRITTI

A4.3a USI DEL PATRIMONIO EDILIZIO E DEGLI SPAZI APERTI

scala 1:10.000

USI PREVALENTI DEL TERRITORIO

Classi della CORINE Land Cover - dettaglio al secondo livello

- Zone estrattive, cantieri, discariche e terreni artefatti e abbandonati
- Zone verdi artificiali non agricole
- Zone urbane speciali
- Seminativi
- Colture permanenti
- Prati stabili
- Zone agricole eterogenee
- Zone Boscate
- Zone caratterizzate da vegetazione arbustiva e/o erbacea
- Corpi idrici

USI DEL PATRIMONIO EDILIZIO

Usi al piano terra

- Residenziale
- Rurali
- Turistico ricettivo
- Commerciale
- Parcheggio
- Produttivo
- Servizi
- Depositi/cantine e altro
- Immobili dismessi (2017)
- Edifici non censiti

SPAZI PUBBLICI E PER LE ATTIVITA' COLLETTIVE (D.M. 1444/68)

Attrezzature pubbliche e ad uso pubblico esistenti di livello locale

- Aree per attrezzature private ad uso pubblico
- ***A - Aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo***

B - Aree per attrezzature di interesse comune:

- B1 - Amministrative e per pubblici servizi
- B2 - Religiose
- B3 - Culturali e ricreative

- ***P - Aree per parcheggi pubblici***

V - Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport

- V1 - Impianti sportivi
- V2 - Parchi e giardini
- V3 - Spazi pubblici di aggregazione (Piazze, spazi pubblici attrezzati etc.)

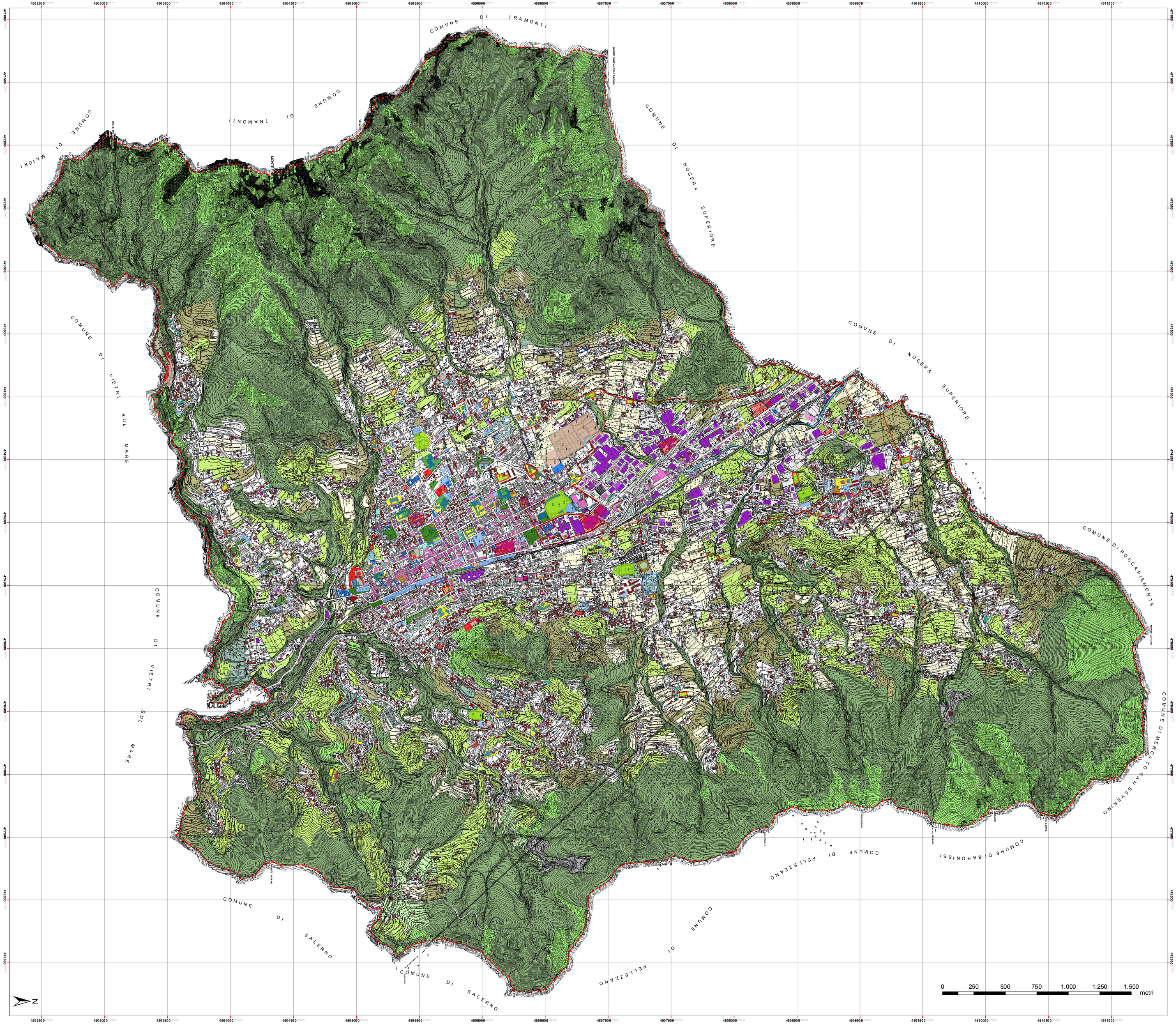
F - Attrezzature pubbliche e ad uso pubblico esistenti di livello territoriale

- ***F1 - Aree per l'istruzione superiore***
- ***F2 - Attrezzature sanitarie ed ospedaliere***
- ***F3 - Parchi territoriali***

- ***S - Attrezzature Speciali***

Elaborazione dati su Carta Tecnica Regionale 2011

Limite comunale - catastale 2008

Perimetro zona ASI

Perimetro stralcio zona ASI (approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n.35 del 7.5.1999)