

## Ambiti a pianificazione attuativa (PUA)

- Ambiti di Trasformazione per insediamenti integrati**
  - AT01 Insediamenti integrati in località Sant'Arcangelo
  - AT02 Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
  - AT03 Insediamenti integrati in località Casa David
  - AT04 Insediamenti integrati in località Casa Costa
  - AT05 Insediamenti integrati in località Sepi
  - AT06 Insediamenti integrati in località Santa Lucia
  - AT07 Insediamenti integrati in località San Giuseppe di Pozzo
- Ambiti di Riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavese**
  - ATp01 Manifatture tessili Siani
  - ATp02 Tipografica Di Mauro
  - ATp03 Ceramiche artistiche Piopia
  - ATp04 Ceramiche artistiche La Vietrese

- Ambiti di Riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavese**
  - ATu01 Altezze urbane in via Schreiber
  - ATu02 Manifattura tabacchi
  - ATu03 Ex Cinema Capitol
  - ATu04 Altezze urbane in via Ido Longo
  - ATu05 Altezze urbane in via Ernesto di Martino
  - ATu06 Altezze urbane in località Casa Gagliardi
  - ATu07 Altezze urbane in via Luigi Ferrara
  - ATu08 La chiesa vesale di Passione
  - ATu09 Altezze urbane in via Leopolda Siani
  - ATu10 Altezze urbane in via Ferugno
  - ATu11 Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
  - ATu12 Altezze urbane in via Gian Battista Costardo
  - ATu13 Altezze urbane in via Aldo Moro
  - ATu14 La nuova chiesa di Santa Maria del Rovo
  - ATu15 Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
  - ATu16 Ampliamento dell'area mercatale
  - ATu17 Altezze urbane in via Carlo
  - ATu18 Altezze urbane in via Colosso
  - ATu19 Altezze urbane in via Nicola Pastore
  - ATu20 Altezze urbane in località San Pietro
  - ATu21 Altezze urbane in località U. Curti
  - ATu22 Altezze urbane in località Casa Costa
  - ATu23 Altezze urbane in località Corpo di Cava
  - ATu24 Altezze urbane in località Pregiato
  - ATu25 Altezze urbane in via Ligo Fiasco
  - ATu26 Altezze urbane in località Sparoni
  - ATu27 Altezze urbane in viale Mazzini
  - ATu28 Altezze urbane servite dal campo sportivo di Santa Lucia

- Progetti e opere pubbliche**
  - PA01 Parco urbano Corso Principe Amedeo e area inferiore del Trincerone
  - PA02 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati: via Ido Longo
  - PA03 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Martino
  - PA04 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Consalvo
  - PA05 Completamento del comprensorio Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
  - PA06 Mastepian Area Palavesenti Pregiato
  - PA07 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati: comparto Pregiato
  - PA08 Programma Integrato Città Sostenibili: San Pietro
  - PA09 Programma Integrato Città Sostenibili: Santa Lucia

- Progetti di intervento unitario**
  - PI001 I Monti Lattari
  - PI002 Oasi del Decimone
  - PI003 Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annesse
  - PI004 Programma di valorizzazione degli immobili scolastici di particolare interesse architettonico e filologico di Madonna, Dupino, San Giuseppe di Pozzo e San Martino
  - PI005 Programma di valorizzazione Stazione Centrale di Cava de' Tirreni
  - PI006 Programma di valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica
  - PI007 Programma di Valorizzazione del borgo rurale di Sant'Anna

- Attrezzature pubbliche di Quartiere di progetto**
  - 1. Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
  - 2. Area attrezzata del Parco Urbano Corso Principe Amedeo (PA01)
  - 3. Piazza Pirata ed aree attrezzate in via Ido Longo (PA02)
  - 4. Area verde del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
  - 4. Area verde del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 San Pietro via N. Di Martino (PA04)
  - 5. Area verde del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 San Pietro via C. Consalvo (PA05)
  - 6. Area verde del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Santa Lucia (PA06)
  - 7. Area verde del Comprensorio PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA08)
  - 8. Area verde del Mastepian Area Palavesenti di Pregiato (PA06)
  - 9. Parco urbano San Pietro (PA08)
  - 10. Parco inclusivo Santa Lucia (PA09)
  - 11. Area verde attrezzata del Monte Castello (PT1.3)
  - 12. Spazi attrezzati di Piazza San Francesco (PIU03)
  - 13. Parco agro-archeologico di San Cesario - Orli sociali (PT03)
  - 14. Spazi pubblici attrezzati Programma Eliminazione Baracche e Containers Comparto Pregiato (PA07)

- Attrezzature di interesse comune**
  - 1. Centro Polifunzionale Contratti di Quartiere II (PA04)
  - 2. Centro assistenziale San Nicola Contratti di Quartiere II (PA04)
  - 3. Centro ricreativo culturale per il tempo libero - ALPAR Center Contratti di Quartiere II (PA04)
- Attrezzature di interesse comune**
  - 1. Parcheggio interrato Trincerone (PA01)
  - 2. Area parcheggio in via Ido Longo (PA02)
  - 3. Area parcheggio del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
  - 4. Area parcheggio del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via N. Di Martino (PA04)
  - 5. Area parcheggio del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Consalvo (PA05)
  - 6. Area parcheggio del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Santa Lucia (PA06)
  - 7. Area parcheggio del Comprensorio PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA08)
  - 8. Area parcheggio del Mastepian Area Palavesenti di Pregiato (PA06)
  - 9. Area parcheggio Contratti di Quartiere II (PA04)
  - 10. Parcheggio interrato in Piazza San Francesco (PIU03)
  - 11. Parcheggio interrato in via Delle Corte
  - 12. Parcheggio interrato in Piazza Amabile (ATp02)
  - 13. Parcheggio interrato in Piazza Sepi (PIU05)
  - 14. Area parcheggio in via Nigro

- Mitigazione del rischio idrogeologico**
  - MI001 Mitigazione del rischio idrogeologico in località Sant'Arcangelo
  - MI002 Sistemazione idraulica Valone Bagnara
  - MI003 Messa in sicurezza della scarpata in trono di via G. Cinque

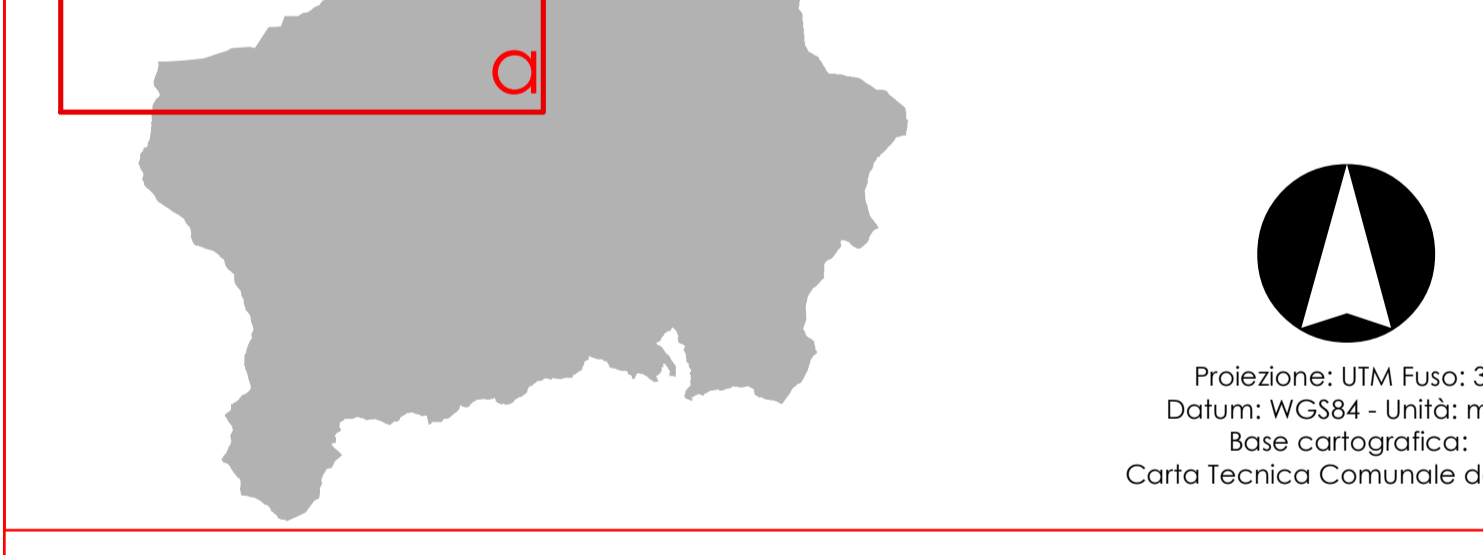
## Interventi del Sistema Infrastrutturale di Progetto

- Mobilità pedonale**
  - MP01 Percorso pedonale lungo il valone Cicuco
  - MP02 Realizzazione di spazi aperti attrezzati su Largo XXV Maggio e pedonalizzazione delle strade fino a Piazza Rossi
  - MP03 Valorizzazione e pedonalizzazione di Viale Francesco Crispi
  - MP04 Pedonalizzazione di via Formosa Cuomo
  - MP05 Valorizzazione di Viale Guglielmo Marconi
  - MP06 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Corpo di Cava e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con l'Abbazia Benedittina
  - MP07 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Pregiato e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con Piazza Marco Goldi
- Mobilità ciclabile**
  - MG01 Decongestionamento della Strada Statale 18: Prorogamento da via P. Atonelli a via dei Fabbri Lotto 2
  - MG02 Decongestionamento della Strada Statale 18: Completamento fino a via Arli e Meslieri Lotto 3
  - MG03 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Tronci Cerretti a via Carolina Schreiber (PIU03)
  - MG04 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Ernesto Di Martino a via Costanzo Piopia (ATp08)
  - MG05 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di un viadotto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra via Enrico Comandini e via San Martino (ATu08)
  - MG06 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione dell'Asse Medio Collinare di Pregiato e interramento di via Giuseppe Abbro (PA07)
  - MG07 Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Paris e via Rosario Santoro
  - MG08 Realizzazione di un viabilità a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)

- Programmi Integrati di recupero e valorizzazione**
  - PA09 Realizzazione di una viabilità alternativa al centro storico di Santa Lucia di collegamento fra via Pascale di Domenico e via Antonio Lepetit
  - PA10 Completamento della viabilità del Sub Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA05)
  - MG11 Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Gavardo Molari a via XXV Luglio (AT07)
  - MG12 Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale n.360
  - MG13 Viabilità di progetto del Mastepian Area Palavesenti di Pregiato (PA06)
  - MG14 Viabilità di progetto del Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato (PA04)
  - MG15 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferrara a via Ariello Sotano
  - MG16 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Creste Di Benedetto a via San Lorenzo
  - MG17 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Sala a via Carlo Santoro (ATu17)
  - MG18 Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro (PA03)
  - MG19 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Orilla a via Vincenzo Palazzo
  - MG20 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Cosulich (AT03)
  - MG21 Pista di servizio all'Eremo di San Martino (PT02)
  - MG22 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Contropenne
  - MG23 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Cesola
  - MG24 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Abbro
  - MG25 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guardigla a via Edoardo De Filippi
  - MG26 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sala a traversa Cofri
  - MG27 Realizzazione di una viabilità di collegamento da traversa Cofri a via Giuseppe Palmieri

- Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privata**
  - PAp01 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro
  - PAp02 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
  - PAp03 Parco Ludico naturalistico San Pietro Croce
  - PAp04 Programma innovativo in Ambito urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato
- Interventi pubblici e privati prioritari di interesse pubblico**
  - Parchi tematici**
    - PT01 Parco storico delle Torri
      - PT1.1 La Petrelina
      - PT1.2 Il Toppo
      - PT1.3 Monte Castello
      - PT1.4 Monte Vavano
    - PT02 Parco del Colle di San Martino
    - PT03 Parco delle grate del boneco
    - PT04 Parco del Valone San Francesco
  - Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescullo in località Cornicello**
    - RD01 Barilica, ispirino ambientale e messa in sicurezza permanente dello ex discarica RSU in località Cornicello
    - RD02 Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescullo in località San Martino

- Intese e programmi con altri Enti**
  - Copianificazione dell'area di fondovalle con Consorzio ASI e Provincia di Salerno
  - Realizzazione del Nuovo Stadio Comunale in via Massimiliano Randino
  - Realizzazione delle stazioni Nuovo Stadio e Palavesenti
  - Copertura del nastro autostradale



**Città di Cava de' Tirreni**  
 Sindaco: Nicola Santucci  
 Assessore al Governo del Territorio: Giovanni Miselli

**PUC**  
 Piano Urbanistico Comunale

**Cava de' Tirreni**

**PROPOSTA DEFINITIVA**

**Responsabile del procedimento:** Ing. Gianluigi Accorini

**Dirigente Settore Governo del Territorio:** Arch. Luigi Calabrese (responsabile)

**Gruppo di progettazione:** Arch. Alberto Angarone, Arch. Andrea De Bellone, Arch. Vincenzo Pappalardo, Arch. Giancarlo Russo, Arch. Giovanni Costantino, Arch. Valterio Talarico

**hanno inoltre collaborato:** Ing. Guido Gallo, Arch. Alessandro Simone Grossi, Dott. Maurizio Virgilio

**Supporto amministrativo:** Arch. Elena Giovanna Greco, Dott. Alessandro Marino, Dott. Ing. Maurizio Magagnoli

**Coordinamento scientifico:** Dott. Arch. Carlo Gasparini, Con. Arch. Carlo Palmieri

**Studio geologico:** Dott. Ing. Saverio Di Giuseppe

**Studio idrogeologico:** Dott. Ing. Maurizio Magagnoli

**Piano di zonizzazione acustica:** GE.I.S.A. s.p.a. - Ing. Gianluca La Francesca

scala 1:5.000

**P8.2a**

Proiezione: UTM Fuso: 33  
 Datum: WGS84 - Unità: metri  
 Base cartografica: Carta Tecnica Comunale del 2008