



### IL SISTEMA FERROVIARIO E RELATIVE STAZIONI

Rete ferroviaria

- Stazione centrale
- Stazione di progetto

### RETE STRADALE

Autostrada

- Strade principali
- Strade secondarie
- Strade di progetto
- Nuove rotonde
- Adeguamenti stradali
- Piste di servizio e di esodo per motivi di protezione civile
- Anulare urbano di circolazione del centro urbano
- Nuovi tracciati
- Asse medio collinare di Pregiato e San Lorenzo

Completamento della variante alla Strada Statale 18

Interventi di trasferimento compensativo per il miglioramento dell'accessibilità carabile

### RETE PEDONALE E CICLABILE

Ciclopista del Sole - Via dei Tre Mari: 13 tracciato dalla città di Napoli alla città di Salerno

Rete ciclabile comunale

### IL SISTEMA INSEDIATIVO

#### LA CITTÀ STORICA

- Borgo Grande e Pianesi
- Borgo storico arroccato di Corpo di Cava
- Borghetti storici di versante e di crinale
- Tessuti storici sparsi o interclusi
- Tessuti storici sparsi o interclusi in ambiti di tutela
- Edifici e complessi speciali
- Edifici speciali della tradizione produttiva cavese
- La trama dei tracciati strutturanti gli impianti storici e degli spazi aperti pubblici e privati
- Altri elementi di interesse storico testimoniale

#### LA CITTÀ CONSOLIDATA

- Espansione pianificata ad isolati regolari
- Espansione pedemontana del Monte Castello
- Espansioni contemporanee a pianta libera delle lottizzazioni pubbliche e private

#### LA CITTÀ DA CONSOLIDARE E RISTRUTTURARE

- Città lineare della mitè lungo la strada statale
- Compressione insediativa lungo l'infrastrutturazione di fondovalle
- Tessuti periferici di margine
- Insedimenti abusivi da recuperare
- Recinti produttivi specializzati - industriali
- Recinti produttivi specializzati artigianali e commerciali

1b Aree e tessuti della città in ambiti di tutela

### ATTREZZATURE ESISTENTI E IN CORSO DI REALIZZAZIONE

#### Attrezzature pubbliche di quartiere

- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- Aree per parcheggi

#### Attrezzature pubbliche di livello territoriale

- Attrezzature per l'istruzione superiore dell'obbligo
- Attrezzature sanitarie ed ospedaliere

#### Impianti ed attrezzature speciali

### AMBITI DI TRASFORMAZIONE

#### Ambito di trasformazione per standard urbanistici

#### Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati

- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati privati
- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati di riserva pubblica

### AMBITI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA VIGENTE

Pianificazione attuativa vigente e progetti in corso

- 1) Parco Urbano Corso Principe Amedeo e area intorno Sincione
- 2) Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: via Lido Lungo
- 3) Piano di lottizzazione di habitat privato: Comparto C3 San Pietro
- 4) Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via N. di Milano
- 5) Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Costanzo
- 6) Piano di lottizzazione di habitat privato: Comparto C3 Santa Lucia
- 7) Completamento del compensativo Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
- 8) Insediamenti Area Poderevanti di Pregiato
- 9) Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: Comparto Pregiato
- 10) Programma Integrato Città Sostenibili: San Pietro
- 11) Piano di lottizzazione industriale: San Pietro-Cava
- 12) Programma Integrato Città Sostenibili: Santa Lucia
- 13) Programma innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere in Ambito via Fenara - frazione Pregiato

### IL SISTEMA AMBIENTALE

#### RETE ECOLOGICA PRINCIPALE

- Nodi ecologici complessi
- Core Areas/Tutela silvo-pastorale
- Aree agricole ricomprese nella Core Areas/Tutela silvo-pastorale
- Nodi ecologici territoriali/Parchi territoriali
- Parchi tematici
- Corridoi ecologici territoriali
- Corridaio ecologico territoriale del Bonea/Tutela idrogeologica e di difesa del suolo
- Aree agricole ricomprese nel Corridaio ecologico trasversale del Bonea

#### RETE ECOLOGICA SECONDARIA

- Corridoi ecologici locali
- Corridoi ecologici/Tutela idrogeologica e di difesa del suolo
- Varchi funzionali ai corridoi ecologici locali
- Matrici del paesaggio agrario / Zone Agricole

#### RETE ECOLOGICA URBANA

- Nodi ecologici urbani
- Aree di rispetto ambientale di tutela degli insediamenti antichi accentrali/Rispetto ambientale

#### RINATURAZIONE DEI DETRATTORI AMBIENTALI

- Recupero ambientale e paesaggistico di aree degradate
- Aree di Sviluppo Industriale

Proiezione: UTM Fuso: 33  
Datum: WGS84 - Unità: metri  
Base cartografica: Carta Tecnica Comunale del 2008

**Città di Cava de' Tirreni**

Sindaco  
arch. Vincenzo Savelli

Assessore al Governo del Territorio  
arch. Giovanni Minelli

**PUC**  
Piano Urbanistico Comunale

**PROPOSTA DEFINITIVA**

**Responsabile del procedimento**  
Fig. Gianluigi Accardo

**P. PROGETTO**  
**DISPOSIZIONI STRUTTURALI**  
**SISTEMI E RETI**

Carta di sintesi dei Sistemi e Reti

scala 1:5.000

**P3.4c**

**Diligente Settore Governo del Territorio**  
arch. Luigi Colazzi (progettista capo/prospetto)

**Gruppo di progettazione**  
arch. Alberto Angileri  
arch. Anello De Stefano  
arch. Vincenzo Pace  
arch. Gerardo Rossi  
arch. Giulio Genaro Salmone  
arch. Valentina Tolercio

**hanno inoltre collaborato:**  
ing. Carlo Cioffi  
geom. Alessandro Simone Grassi  
archit. Maddalena Viglio

**Supporto amministrativo**  
ing. techn. Giuseppe Grieco  
archit. Alessandro Nanni  
per. agr. Maurizio Mouglet

**Coordinamento scientifico**  
prof. arch. Carlo Giuseppe  
con arch. Carlo Fiorani

**Studio geologico**  
archit. geol. Stefano Di Giuseppe

**Studio agronomico**  
archit. agr. Massimo Alvino

**Piano di zonizzazione acustica**  
G.E.S.A. s.r.l.  
geom. Giovanni La Francesca