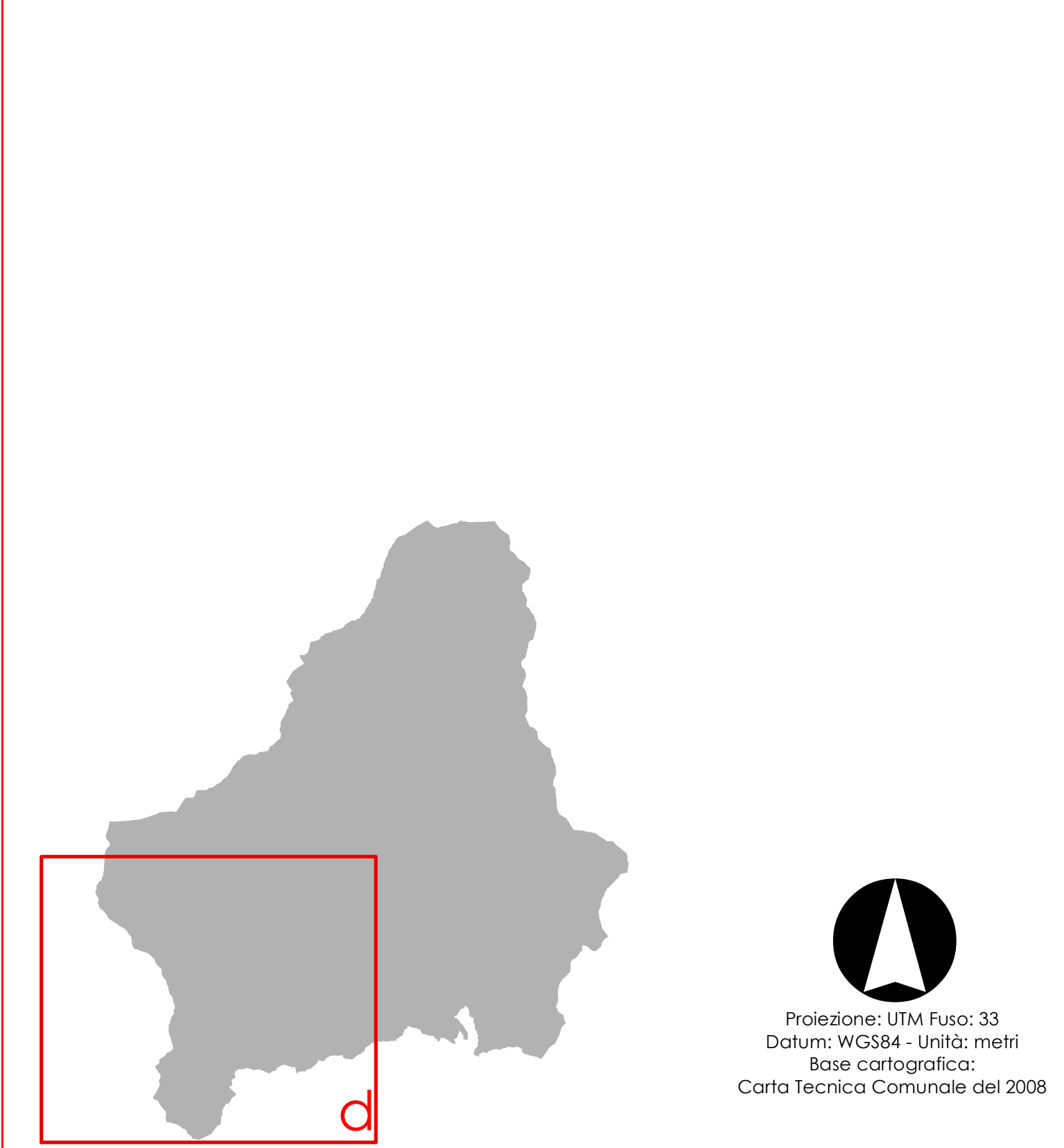


- ### IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE
- #### RETE FERROVIARIA E RELATIVE STAZIONI
- Rete ferroviaria
 - Stazione centrale
 - Stazione di progetto
- #### RETE STRADALE
- Autostrada
 - Strade principali
 - Strade secondarie
 - Strade di progetto
 - Nuove rotonde
 - Adeguamenti stradali
 - Piste di servizio e di esodo per motivi di protezione civile
 - Anulare urbano di circunvalazione del centro urbano
 - Nuovi tracciati
 - Asse medio collinare di Pregiato e San Lorenzo
 - Completamento della variante alla Strada Statale 18
 - Interventi di trasferimento compensativo per il miglioramento dell'accessibilità carabile
- #### RETE PEDONALE E CICLABILE
- Ciclopista del Sole - Via dei Tre Mari: 13 tracciato dalla città di Napoli alla città di Salerno
 - Rete ciclabile comunale
- ### IL SISTEMA INSEDIATIVO
- #### LA CITTÀ STORICA
- Borgo Grande e Piani
 - Borgo storico arroccato di Corpo di Cava
 - Borghetti storici di versante e di crinale
 - Tessuti storici sparsi o interclusi
 - Tessuti storici sparsi o interclusi in ambiti di tutela
 - Edifici e complessi speciali
 - Edifici speciali della tradizione produttiva cavese
 - La trama dei tracciati strutturanti gli impianti storici e degli spazi aperti pubblici e privati
 - Altri elementi di interesse storico testimoniale
- #### LA CITTÀ CONSOLIDATA
- Espansione pianificata ad isolati regolari
 - Espansione pedemontana del Monte Castello
 - Espansioni contemporanee a pianta libera delle lottizzazioni pubbliche e private
- #### LA CITTÀ DA CONSOLIDARE E RISTRUTTURARE
- Città lineare della mitè lungo la strada statale
 - Compressione insediativa lungo l'infrastrutturazione di fondovalle
 - Tessuti periferici di margine
 - Insedimenti abusivi da recuperare
 - Recinti produttivi specializzati - industriali
 - Recinti produttivi specializzati artigianali e commerciali
- #### 1b) Aree e tessuti della città in ambiti di tutela

- #### ATTREZZATURE ESISTENTI E IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- ##### Attrezzature pubbliche di quartiere
- Aree per l'istruzione
 - Aree per attrezzature di interesse comune
 - Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
 - Aree per parcheggi
- ##### Attrezzature pubbliche di livello territoriale
- Attrezzature per istruzione superiore dell'obbligo
 - Attrezzature sanitarie ed ospedaliere
- ##### Impianti ed attrezzature speciali
- #### AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- ##### Ambito di trasformazione per standard urbanistici
- ##### Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati
- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati privati
 - Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati di riserva pubblica
- #### AMBITI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA VIGENTE
- ##### Pianificazione attuativa vigente e progetti in corso
- 1) Parco Urbano Capo Principe Amedeo e area intorno Sincione
 - 2) Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: via Lido Lungo
 - 3) Piano di lottizzazione di iniziativa privata: Comparto C3 San Felice
 - 4) Piano per l'Edilizia Economica e Popolare: Comparto C3 fraz. San Felice via N. di Milano
 - 5) Piano per l'Edilizia Economica e Popolare: Comparto C3 fraz. San Felice via C. Costanzo
 - 6) Piano di lottizzazione di iniziativa privata: Comparto C3 Santa Lucia
 - 7) Completamento del compensato Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub. Comparto A
 - 8) Insediamenti Area Palesvanti di Pregiato
 - 9) Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: Comparto Pregiato
 - 10) Programma Integrato Città Sostenibili: San Felice
 - 11) Piano Urbanistico Integrato: San Felice-Cava
 - 12) Programma Integrato Città Sostenibili: Santa Lucia
 - 13) Programma Innovativo in Ambito Urbano: Conventi di Quartiere II Ambito via Fenara - frazione Pregiato

- ### IL SISTEMA AMBIENTALE
- #### RETE ECOLOGICA PRINCIPALE
- Nodi ecologici complessi
 - Core Areas/Tutela silvo-pastorale
 - Aree agricole ricomprese nella Core Areas/Tutela silvo-pastorale
 - Nodi ecologici territoriali/Parchi territoriali
 - Parchi tematici
 - Corridoi ecologici territoriali
 - Corridaio ecologico territoriale del Bonea/Tutela idrogeologica e di difesa del suolo
 - Aree agricole ricomprese nel Corridaio ecologico trasversale del Bonea
- #### RETE ECOLOGICA SECONDARIA
- ##### Corridoi ecologici locali
- Corridoi ecologici/Tutela idrogeologica e di difesa del suolo
 - Varchi funzionali ai corridoi ecologici locali
 - Matrici del paesaggio agrario / Zone Agricole
- #### RETE ECOLOGICA URBANA
- Nodi ecologici urbani
 - Aree di rispetto ambientale di tutela degli insediamenti antichi accentrali/Rispetto ambientale
- #### RINATURAZIONE DEI DETRATTORI AMBIENTALI
- Recupero ambientale e paesaggistico di aree degradate
 - Aree di Sviluppo Industriale



Città di Cava de' Tirreni

Sindaco
Arch. Vincenzo Savelli

Assessore al Governo del Territorio
Arch. Giovanna Minelli

PUC
Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
Fig. Gianluigi Accatino

Diligente Settore Governo del Territorio
Arch. Luigi Calzavara (progettista capo/prospetto)

Gruppo di progettazione
Arch. Alberto Argenti
Arch. Anello De Stefano
Arch. Vincenzo Pace
Arch. Gerardo Rossi
Arch. Giulio Genaro Salmone
Arch. Valentina Tolercio

hanno inoltre collaborato:
Ing. Carlo Cella
Geom. Alessandro Simone Grassi
Arch. Massimo Viglio

Supporto amministrativo
Ing. Tech. Giuseppe Grieco
Arch. Alessandro Nanni
Per. Agr. Maurizio Maugei

Coordinamento scientifico
Prof. Arch. Carlo Gasparini
con Arch. Carlo Fiorani

Studio geologico
Arch. Geol. Stefano Di Giuseppe

Studio agronomico
Arch. Agr. Massimo Alvino

Piano di zonizzazione acustica
G.E.S.A. s.r.l.
Geom. Giovanni La Francesca

scala 1:5.000

P3.4d

MARZO 2019