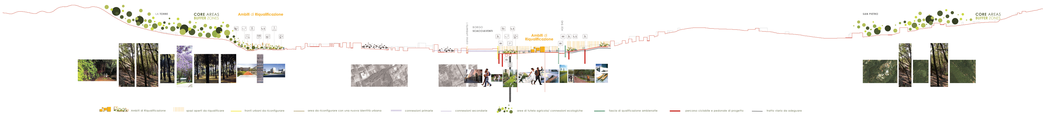
SEZIONE TIPO



Ambiti di Riqualificazione | Spazi aperti da riqualificare | Fronti urbani da riconfigurare | Aree da riconfigurare con una nuova identità urbana | Connessioni primarie | Connessioni secondarie | Aree di tutela ripariale connessioni ecologiche | Tracce di qualificazione ambientale | percorso ciclabile e pedonale di progetto | Tratto viario da adeguare

AREE DI RIQUALIFICAZIONE E TRASFORMAZIONE URBANA

- Ambiti di trasformazione urbana
- Ambiti di Riqualificazione degli Edifici Speciali della tradizione produttiva cavese
- Spazi aperti da riqualificare e mettere in rete
- Area da riprogettare al fine di ricontestare nuova identità urbana
- Fronti urbani da riconfigurare
- Connessione fisica e percettiva primaria
- Connessione fisica e percettiva secondaria
- Aree/tessuti da rimarginare

PROGETTI, PROGRAMMI E PIANI IN ATTO

- Trasformazioni in atto

1. Parco Urbano Corso Principe Amedeo e parcheggi interrati
2. Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione baracche, container e prefabbricati - via Ida Longo
3. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località San Pietro
4. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località San Pietro - via Di Marino
5. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località San Pietro - via Corvalivo
6. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località Santa Lucia
7. Complementarietà dei compensivi: PSBP della fratione di Santa Lucia - Sub Comparto A
8. Ricalibrazion Area PalaEventi di Pregiato
9. Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione baracche, container e prefabbricati - Comparto Pregiato
10. Programma integrato città sostenibili San Pietro
11. Parco Ludico Naturalistico San Pietro Croce
12. Programma integrato città sostenibili Santa Lucia
13. Programma innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere II Ambito via Ferrara fraz. Pregiato

- Ambiti a pianificazione attuativa vigente
- Progetti di intervento unitario

AREE DI TUTELA E DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

- Aree di tutela e valorizzazione agricola/forestale
- Riconnessione ecologica-ambientale
- Reticolo idrografico da conservare e mantenere in efficienza
- Strada parco
- Strada di accesso ai parchi Decimare
- Aree di pericolo idrogeologico da mettere in sicurezza e oggetto di possibili trasferimenti compensativi
- Giardino urbano
- Fascia di qualificazione ambientale

ELEMENTI CARATTERIZZANTI DEL TERRITORIO

- Elementi caratterizzante del paesaggio antropico
- Elementi caratterizzante del paesaggio naturale
- Apertura visiva

INFRASTRUTTURE

- Autostrade
- Ferrovia
- Stazione ferroviaria esistente
- Stazione ferroviaria di progetto
- Nodo intermodale
- Parcheggio di progetto
- Tratto viario da adeguare
- Tratto viario ex-novo
- Percorso ciclabile di progetto
- Percorso pedonale di progetto

- Area Sviluppo Industriale (ASI)

NOTA

Gli elementi e le informazioni riportati nella carta sono quelli strettamente interessati dalla specifica Progetto Guida. Non vengono pertanto evidenziati gli elementi esterni a questo, anche se analoghi o omogenei.

Città di Cava de' Tirreni

Sindaco
dott. Vincenzo Servalli

Assessore al Governo del Territorio
dott.ssa Giovanna Maiuri

PUC
Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
Ing. Gianluigi Accarino

Dirigente Settore Governo del Territorio
arch. Luigi Colucci (progettista coordinatore)

Gruppo di progettazione
arch. Alberto Pugliese
arch. Amalia De Stefano
arch. Ciro Di Lella
arch. Carmela Russo
arch. Giuseppe Maria Gaudiano
arch. Gaetano Gallo

Nomos Ingegneria Ambientale
ing. Gianluca Cuccurullo
ing. Giuseppe Cuccurullo, Simone Grassi
dott. Nicolas Vigilia

Supporto amministrativo
dr. Nunzio Giuseppe Gallo
dott. Alessandro Marsiglia
per. agr. Rosario Rinaldi

Coordinamento scientifico
prof. arch. Carlo Gasi
dott. arch. Carlo Ferrari

Studio geologico
dott. geol. Vincenzo Di Giuseppe

Studio agronomico
dott. agr. Rosario Rinaldi

Piano di zonizzazione acustica
dott. Ciro Ferrara
geom. Giovanni La Rocca

P. PROGETTO

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE

PROGETTI GUIDA

Il parco urbano delle nuove centralità lungo le infrastrutture di fondovalle Risorse

scala 1:5.000

P6.2

MARZO 2019