

Ambiti a pianificazione attuativa (PUA)

- Ambiti di Trasformazione per insediamenti integrati**
- AT01 Insediamenti integrati in località Sant'Arcangelo
 - AT02 Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
 - AT03 Insediamenti integrati in località Casa David
 - AT04 Insediamenti integrati in località Casa Costa
 - AT05 Insediamenti integrati in località Sepi
 - AT06 Insediamenti integrati in località Santa Lucia
 - AT07 Insediamenti integrati in località San Giuseppe di Pozzo
- Ambiti di Riserva Pubblica**
- AR01 La verde comunale
 - AR02 Piazza Mario Amabile (già Piazza Lirani)
 - AR03 Area di proprietà ASI in via Antonio Gramsci
 - AR04 Area di proprietà comunale in Antonio Gramsci
 - AR05 Le aree sportive comunali
 - AR06 Ex Tecnometri
 - AR07 La Maddalena

Ambiti di Trasformazione per Standard Urbanistici

- Ambiti in presenza di vincoli di inedificabilità imposti da strumenti di pianificazione sovraordinata
- ATu01 Altezze urbane in via Schreiber
 - ATu02 Manifattura Tabacchi
 - ATu03 Ex Cinema Capoli
 - ATu04 Altezze urbane in via Ido Longo
 - ATu05 Altezze urbane in via Emidio di Marino
 - ATu06 Altezze urbane in località Casa Gagliardi
 - ATu07 Altezze urbane in via Luigi Ferraro
 - ATu08 La chitarra verde di Passano
 - ATu09 Altezze urbane in via Leopoldo Stani
 - ATu10 Altezze urbane in via Ferrigno
 - ATu11 Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
 - ATu12 Altezze urbane in via Gian Battista Castaldi
 - ATu13 Altezze urbane in via Aldo Moro
 - ATu14 La nuova chiesa di Santa Maria del Rovo
 - ATu15 Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
 - ATu16 Ampliamento dell'area mercatale
 - ATu17 Altezze urbane in via Carlo
 - ATu18 Altezze urbane in via Calasso
 - ATu19 Altezze urbane in via Nicola Pastore
 - ATu20 Altezze urbane in località San Pietro
 - ATu21 Altezze urbane in località U. Curti
 - ATu22 Altezze urbane in località Casa Costa
 - ATu23 Altezze urbane in località Corpo di Cava
 - ATu24 Altezze urbane in località Pregiato
 - ATu25 Altezze urbane in via Ligo Foscolo
 - ATu26 Altezze urbane in località Sparani
 - ATu27 Altezze urbane in viale Mazzini
 - ATu28 Altezze urbane servizio del campo sportivo di Santa Lucia

Ambiti di Riqualificazione degli edifici storici della tradizione produttiva cavese

- AP01 Manifatture tessili Stani
- AP02 Tipografica Di Mauro
- AP03 Ceramiche artistiche Pisapia
- AP04 Ceramiche artistiche La Vietese

Progetti e opere pubbliche

- Progetti, programmi e piani in atto**
- PA01 Parco urbano Corso Principe Amedeo e area inferiore del Trincerone
 - PA02 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati: via Ido Longo
 - PA03 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Marino
 - PA04 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Canavio
 - PA05 Completamento del comprensorio Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
 - PA06 Masterplan Area Paleoveni Pregiato
 - PA07 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati: comparto Pregiato
 - PA08 Programma integrato Città Sostenibili: San Pietro
 - PA09 Programma integrato Città Sostenibili: Santa Lucia

Progetti di intervento unitario

- PU01 I Monti Latari
- PU02 Oasi del Decimare
- PU03 Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annesse
- PU04 Programma di valorizzazione degli immobili scolastici di particolare interesse architettonico e tipologico di Maria Duomo, San Giuseppe di Pozzo e San Marino
- PU05 Programma di valorizzazione Stazione Centrale di Cava di Tiroli
- PU06 Programma di valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica

Attrezzature pubbliche di Quartiere di progetto

- Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
 1. Area attrezzata del Parco Urbano Corso Principe Amedeo (PA01)
 2. Piazza Pirati ed aree attrezzate in via Ido Longo (PA02)
 3. Area verdi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
 4. Area verdi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via N. Di Marino (PA04)
 5. Area verdi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Canavio (PA05)
 6. Area verdi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Santa Lucia (PA06)
 7. Area verdi del Comprensorio PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA05)
 8. Area verdi del Masterplan Area Paleoveni di Pregiato (PA06)
 9. Parco urbano San Pietro (PA08)
 10. Parco inclusivo Santa Lucia (PA09)
 11. Area verdi attrezzate del Monte Castello (PT1.3)
 12. Spazi attrezzati di Piazza San Francesco (PU03)
 13. Parco agro-archeologico di San Cesareo - Orl. sociali (PT03)
 14. Spazi pubblici attrezzati Programma Eliminazione Baracche e Containers Comparto Pregiato (PA07)
- Attrezzature di interesse comune
 1. Centro Polifunzionale Contratti di Quartiere II (PA04)
 2. Centro assistenziale San Nicola Contratti di Quartiere II (PA04)
 3. Centro ricreativo culturale per il tempo libero - ALPAR Center Contratti di Quartiere II (PA04)
- Aree per parcheggi
 1. Parcheggio interato Trincerone (PA01)
 2. Aree parcheggi in via Ido Longo (PA02)
 3. Aree parcheggi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
 4. Aree parcheggi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via N. Di Marino (PA04)
 5. Aree parcheggi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Canavio (PA05)
 6. Aree parcheggi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Santa Lucia (PA06)
 7. Aree parcheggi del Comprensorio PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA05)
 8. Aree parcheggi del Masterplan Area Paleoveni di Pregiato (PA06)
 9. Aree parcheggi Contratti di Quartiere II (PA04)
 10. Parcheggio interati in Piazza San Francesco (PU03)
 11. Parcheggio interati in via Della Corte
 12. Parcheggio interati in Piazza Amabile (Alt02)
 13. Parcheggio interati Mellipark (PU05)
 14. Aree parcheggi in via Nigro

Mitigazione del rischio idrogeologico

- MR01 Mitigazione del rischio idrogeologico in località Sant'Arcangelo
- MR02 Sistemazione idraulica Valle Bagnara
- MR03 Messo in sicurezza dello scarpato in frana di via G. Cinque

Interventi del Sistema Infrastrutturale di Progetto

- Mobilità pedonale**
- MP01 Percorso pedonale lungo il vallone Cicuro
 - MP02 Realizzazione di spazi aperti attrezzati su Largo XXV Maggio e pedonalizzazione delle strade fino a Piazza Rossi
 - MP03 Valorizzazione e pedonalizzazione di Viale Francesco Crispi
 - MP04 Pedonalizzazione di via Formosa Cuomo
 - MP05 Valorizzazione di Viale Guglielmo Marconi
 - MP06 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Corpo di Cava e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con l'Abbazia Benedittina
 - MP07 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Pregiato e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con Piazza Marco Goldi
- Mobilità ciclabile**
- MG01 Decongestionamento della Strada Statale 18: Prorogamento da via P. Atenali a via dei Fabbri Lotto 2
 - MG02 Decongestionamento della Strada Statale 18: Completamento fino a via Arli e Meslieri Lotto 3
 - MG03 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Trono a via Costanzo Schreiber (PA03)
 - MG04 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Ernesto Di Marino a via Costanzo Schreiber (PA03)
 - MG05 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di un viadotto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento fra via Enrico Gramsci e via San Martino (ATu08)
 - MG06 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione dell'Asse Medio Collinare di Pregiato e interramento di via Giuseppe Abbro (PA07)
 - MG07 Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Paris e via Rosario Santoro
 - MG08 Realizzazione di un viabilità a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)
 - MG09 Realizzazione di una viabilità alternativa di centro storico di Santa Lucia di collegamento fra via Pascale di Domenico e via Antonio Lattari
 - MG10 Completamento della viabilità del Sub Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA05)
 - MG11 Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Cavale Martari a via XXV Luglio (AT07)
 - MG12 Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale n.360
 - MG13 Viabilità di progetto del Masterplan Area Paleoveni di Pregiato (PA06)
 - MG14 Viabilità di progetto del Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato (PA04)
 - MG15 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferraro a via Ariello Sotano
 - MG16 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Oreste Di Benedetto a via San Lorenzo
 - MG17 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Sata a via Carlo Santoro (ATu17)
 - MG18 Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro (PA03)
 - MG19 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Di Rita a via Vincenzo Palazzo
 - MG20 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Costabili (AT03)
 - MG21 Pista di servizio all'Eremo di San Martino (PT02)
 - MG22 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Cortigione
 - MG23 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Cesinola
 - MG24 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Abbro
 - MG25 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guarguaga a via Edoardo De Filippi
 - MG26 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sala a traversa Caldi
 - MG27 Realizzazione di una viabilità di collegamento da traversa Caldi a via Giuseppe Palmieri

Programmi Integrati di recupero e valorizzazione

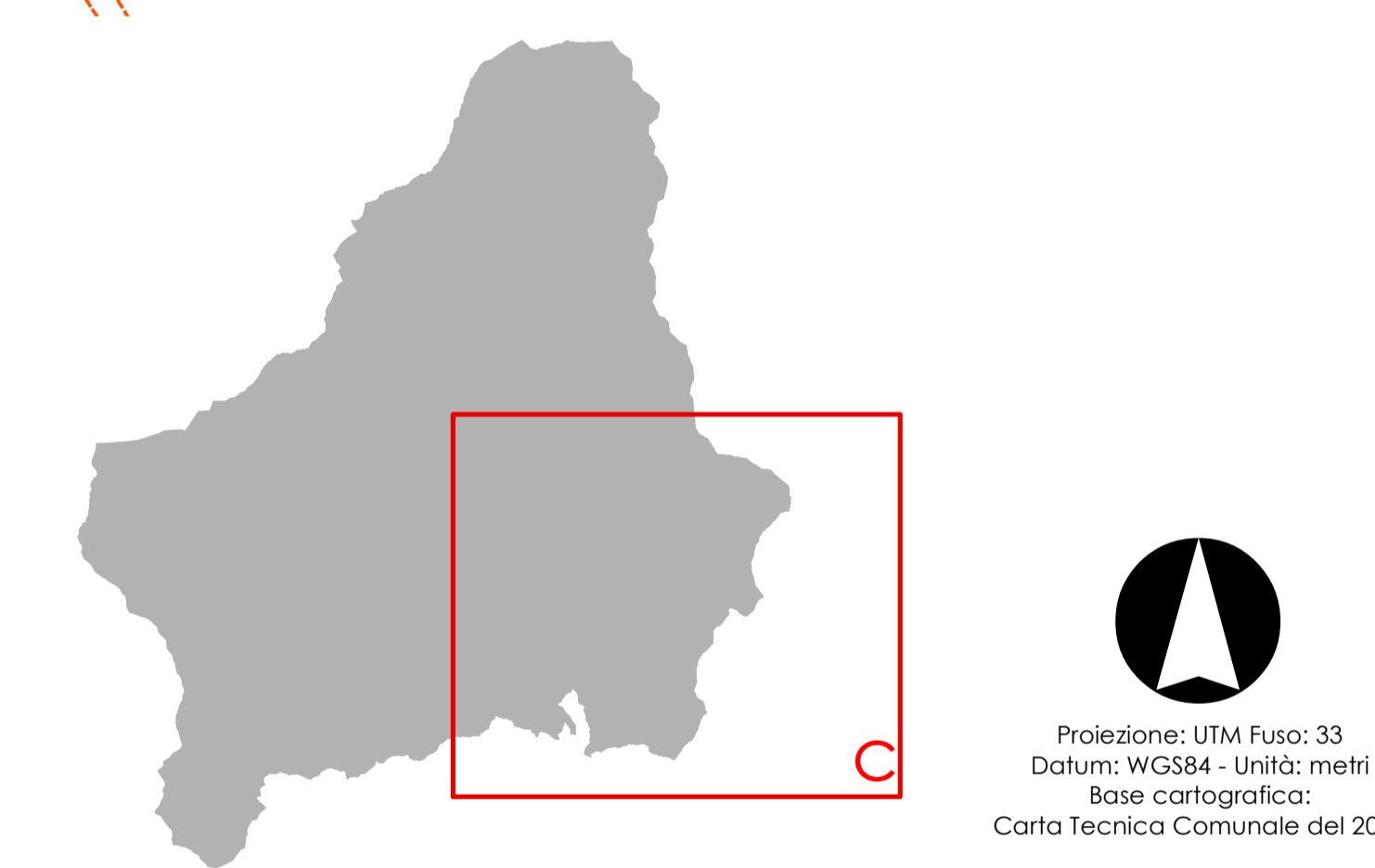
- Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privato**
- PAp01 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro
 - PAp02 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
 - PAp03 Parco Ludico naturalistico San Pietro Croce
 - PAp04 Programma innovativo in Ambito urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato

Interventi pubblici e privati prioritari di interesse pubblico

- Parchi tematici**
- PT01 Parco storico delle Torri
 - PT1.1 La Pelliccia
 - PT1.2 Il Toppo
 - PT1.3 Monte Castello
 - PT1.4 Monte Vavarno
 - PT02 Parco del Colle di San Martino
 - PT03 Parco delle grate del boneco
 - PT04 Parco del Vallone San Francesco
- Restaurazione dei detritori ambientali**
- RD01 Basilica, ipisilino ambientale e messa in sicurezza permanente dello ex discarica RSU in località Cannetello
 - RD02 Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescuolo in località San Martino

Intese e programmi con altri Enti

- Copianificazione dell'area di fondovalle con Consorzio ASI e Provincia di Salerno
- Realizzazione del Nuovo Stadio Comunale in via Massimiliano Randino
- Realizzazione delle stazioni Nuovo Stadio e Paleoveni
- Copertura del nastro autostradale



Città di Cava de' Tirreni

Sindaco
arch. Giancarlo Savino

Assessore al Governo del Territorio
arch. Giovanna Miselli

PUC
Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
ing. Gianluigi Accorini

Dirigente Settore Governo del Territorio
ing. Luigi Calabrese (responsabile progettazioni)

Gruppo di progettazione
arch. Alberto Angarone
arch. Anselmo De Stefano
arch. Vincenzo Pappalardo
arch. Giancarlo Savino
arch. Valterio Talarico

hanno inoltre collaborato:
ing. Carlo Gallo
ing. Alessandro Simone Grossi
arch. Maurizio Virgilio

Supporto amministrativo
arch. Giancarlo Savino
arch. Alessandro Miselli
arch. ing. Maurizio Virgilio

Coordonamento scientifico
prof. arch. Carlo Gasparini
con arch. Cinzia Palmieri

Studio geologico
istit. geol. S. Maria Di Giuseppe

Studio orognomico
istit. ing. Maurizio Virgilio

Piano di zonizzazione acustica
GEI S.p.A. - ing. Gabriella La Rocca

scala 1:5.000

P8.2c

MARZO 2019